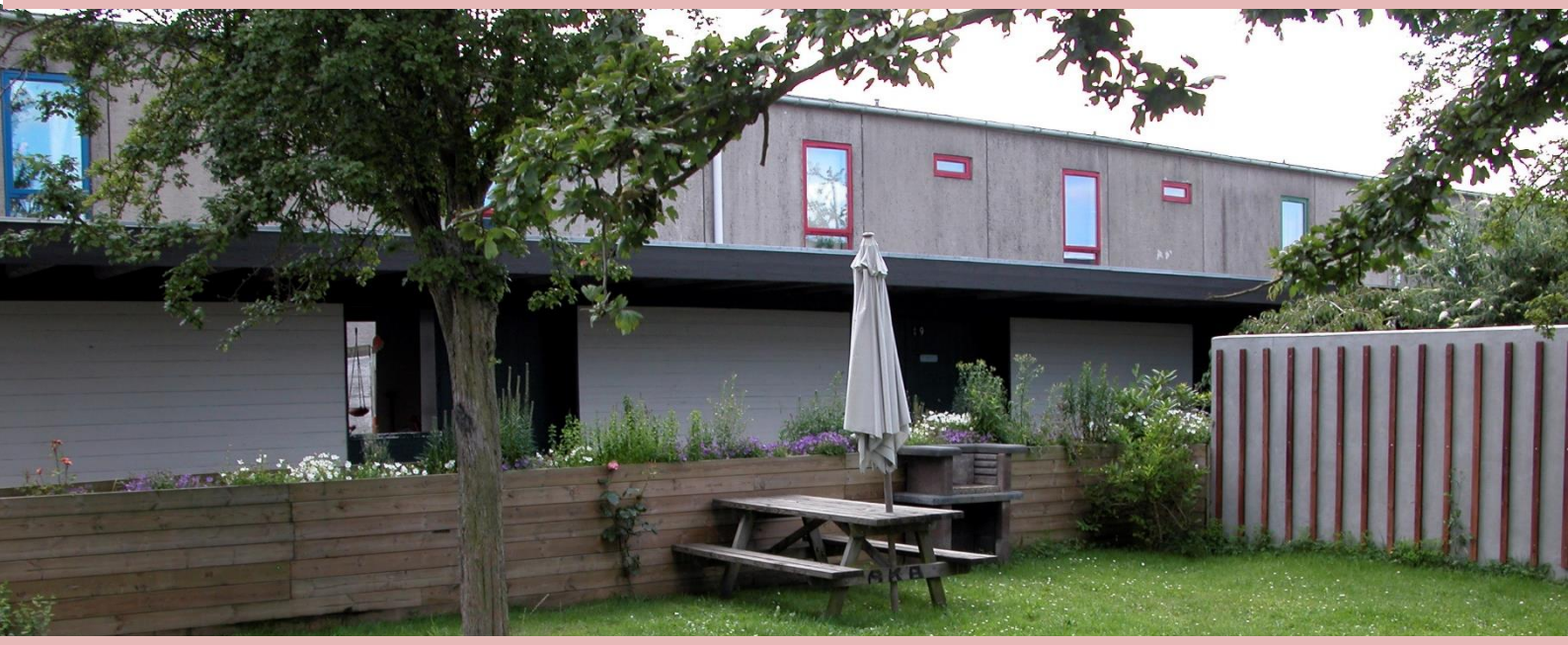

**Nyt om rådgiverteam og udlejning af beboerlokaler.**

### Kære Beboere i Blåkildegård

Nu nærmer årets afslutning sig hastigt, og vi har den sidste tid arbejdet på højtryk, for at finde en ny samarbejdspartner, med både et rådgiver- og entreprenørteam.

### Ny rådgiver og entreprenør

Vi har sagt farvel til vores tidligere rådgiver Cubic, efter et lidt svært samarbejde. For at spare tid på et nyt rådgiver- og entrepriseudbud, har vi valgt at benytte KAB's Byggepartnerskab. Byggepartnerskabet har vundet et udbud i KAB, så de kan inddrages som samarbejdspartner på byggesager uden, at der skal gennemføres et tidskrævende EU-udbud først. Byggepartnerskabet er en samlet pakke, hvor både rådgivere og entreprenører sidder med om bordet fra starten af byggesagen. Dette er med til at skabe bedst mulige budgetsikkerhed for byggesagen. På denne måde kan vi hurtigst muligt komme videre med at få bygget Det nye Blåkildegård.

### Åbning for udlejning af beboerlokalerne

Det forventes ikke, at byggeriet starter før end i 2026. Derfor har vi valgt at åbne for udlejning af beboerlokalerne i hele 2025.

### Udlejning til flygtninge fra Ukraine

Aftalen med Høje-Taastrup kommune om midlertidig udlejning af boliger til flygtninge fra Ukraine, er også forlænget i hele 2025, så vi minimerer udgifterne til de tomme boliger, der på sigt skal bruges til genhusning.

### God jul og godt nytår

Vi ønsker jer alle en rigtig god jul og et godt nytår.

Med venlig hilsen, Byggeudvalget, Ejendomskontoret og KAB