Det nye Blåkildegård

- Godt nyt om lokalplan og den nye prækvalifikation af rådgivere.

Nyhedsbrev #6
Februar 2023

Kære Beboere i Blåkildegård

Først og fremmest ønsker vi jer alle et forsinket godt nytår, og vi håber at I er kommet godt igennem januar.

Nyhedsbrevet er denne gang noget forsinket da vi gerne ville have den gode nyhed om lokalplanen med.

Lokalplan
Byggeudvalget har sammen med KAB arbejdet på at få enderne til at mødes med Høje-Taastrup Kommune, i forhold til det materiale som skulle leveres til lokalplanen. De sidste materiale blev færdiggjort og leveret til Kommunen i starten af januar.

I slutningen af januar fik vi den gode nyhed, at Høje-Taastrup Kommune er tilfredse med materialet, og at De vil gå i gang med at udforme forslag til lokalplanen.

Når Kommunen har lavet lokalplansforslaget, kommer det til offentlig høring, hvor alle har mulighed for at sende høringssvar til Kommunen. Derefter skal lokalplanen vedtages politisk.

For nuværende ser det ud til, at der kan være en godkendt lokalplan efter sommerferien.

Rådgiverudbud
Som skrevet i det forrige nyhedsbrev, har vi været nødt til at udbyde opgaven med Det nye Blåkildegård igen, for at få et godt og solidt rådgiverteam. I den nye prækvalifikationsrunde er der kommet rigtig mange gode bud, og byggeudvalget har i samråd med KAB udvalgt fem rådgiverteams til at byde på opgaven.

I midten af januar var de fem teams på besigtigelse i Blåkildegård, så de kunne få det bedst mulige kendskab til opgaven, og kan komme med nogle gode tilbud til os. Vi får tilbud ind i løbet af februar og efter en grundig vurdering udvælges det bedste rådgiverteam til opgaven.

Valget af rådgiverteam forventes at være på plads i april, hvis alt går efter planen. Selvom der ikke forventes at være en godkendt lokalplan til den tid, kan rådgiverteamet stadig gå i gang med at skitsere projektet på baggrund af det materiale, der er leveret til lokalplanen.

Med venlig hilsen Afdelingsbestyrelsen, Ejendomskontoret og KAB