Det nye Blåkildegård

- Lokalplan, fokusgrupper og resultatet af spørgeskemaundersøgelsen

Nyhedsbrev #1
November 2021

Kære Beboere i Blåkildegård

Nu er det tid til at trække i arbejdstøjet for Høje-Taastrup kommune og de af jer beboere, som gerne vil være med i en fokusgruppe for Det nye Blåkildegård. I dette nyhedsbrev står der lidt om resultatet af spørgeskemaundersøgelsen, lokalplansarbejdet og fokusgrupperne.

Spørgeskemaundersøgelsen
57% af jer har svaret på spørgeskemaerne og hjulpet os med at få et overblik over, hvad der er efterspørgsel på i Det nye Blåkildegård. Det er tydeligt at I er glade for at bo i Blåkilde, og at I vil blive boende efter renoveringen. I forhold til boligstørrelse er der størst efterspørgsel på tre- og fire-rumsboliger, med mulighed for stadig at have nogle store og små boliger, så der er plads til alle.

Langt de fleste er glade for rækkehuset og vil stadig gerne bo i den type bolig i det nybyggede. Der er også en mindre gruppe som rigtig gerne vil i de nye lejligheder, hvor der er større fokus på en bolig, som også er god at blive ældre i når man måske bliver mindre mobil. I forhold til den nye bolig er noget af det vigtigste for jer beboere haver, terrasser og altaner.

De mange besvarelser er værdifulde i forhold til det som skal med som fokuspunkter i projektet og som der skal arbejdes med i fokusgrupperne.

Fokusgrupper
For at sikre at I beboer bliver hørt, og at jeres opmærksomhedspunkter bliver indarbejdet i projektet, har Byggeudvalget besluttet at nedsætte følgende fokusgrupper:

1. Aktivitetslokaler, der bemandes af formændene for de nuværende foreninger/klubber.
2. Offentlige udearealer, hvor der er dialog om legepladser og de grønne områder.
3. Private udearealer, hvor der arbejdes med de private haver, skure mv.
4. Boligindretning, hvor fokus er på køkken, toilet og bad.

Hvis du vil være med i en fokusgruppe, kan du tilmelde dig til os på mail: bk-blaakildegaard.dk, så indkalder vi dig når det første møde afholdes. Bestyrelsen vil stå for arbejdet med den overordnede plan og fælleshuset.

Lokalplan
Det nye Blåkildegård er et stort projekt med mange forandringer i området, og øget bebyggelse på Blåkildegårds arealer. For at det kan lade sig gøre at gennemføre projektet er det nødvendigt at lave en ny lokalplan. Arbejdet med at lave lokalplanen igangsættes nu og vil tage omkring 9-12 måneder. Det er kommunen, der i tæt samarbejde med AKB Taastrup, og på baggrund af deres oplæg, udformer lokalplanen. Selve lokalplansprocessen er fuldt offentlig og vil blandt andet omfatte høringer i lokalområdet. I sidste ende skal Byrådet godkende lokalplanen.

Med venlig hilsen Afdelingsbestyrelsen, ejendomskontoret og KAB

KAB AKB Taastrup